

N 6600400

N 6600300

E 120900

E 121000

Primärkartans beteckningar

	Traktgräns / Kvarterstraktgräns		Staket eller plank
	Fastighetsgräns		Stödmur
	Fastighetsbeteckning		Höjdkurva
	Bostad, husliv / takliv		Vatten / Dike
	Komplementbyggnad, husliv / takliv		Ledningsrätt
	Skärmtak, byggnadsliv / takliv		Belysningsstolpe
	Körbana, GC-bana, ej kantsten		Telestolpe
	Körbana, GC-bana, kantsten		Elledning i mark
			Teleledning i mark

Beteckningsbeskrivning enligt HMK - Ka.D
 Grundkartan upprättad genom revidering och komplettering av primärkarta. 2021-10-21

Fastighetsgränser hämtade från Lantmäteriet 2021-10-19

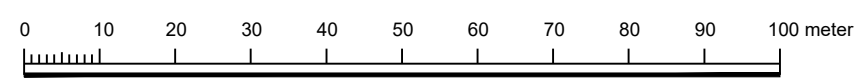
Underjordiska ledningar från ledningskollen ligger inlagda i ungefärligt läge

Koordinatsystem i plan : SWEREF 99 16 30
 Koordinatsystem i höjd : RH 2000
 Höjdkurvor från laserskanning Köping 2015, 1m ekvidistans

Upprättad av Metria AB, Köping
 Datum 2021-10-22

koping@metria.se
 www.metria.se

Skala 1:1000 (A3)



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

	Planområdesgräns
	Användningsgräns
	Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Kvartersmark, 4 kap. 5 § 1 st 3 p.

	Bostäder.
	Samlingslokaler.
	Återvinningsstation.
	Parkering.

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Bebyggandets omfattning

e₁ Största byggnadsarea är 25 % av fastighetsarean inom användningsområdet. 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

Marken får inte förses med byggnad. 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

Högsta nockhöjd i meter. 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

Placering

p₁ Huvudbyggnad ska placeras minst 4 meter från fastighetsgräns. Gäller ej byggnad som sammanbyggs över fastighetsgräns. Komplementbyggnad ska placeras minst 2 meter från fastighetsgräns. 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

p₂ Huvudbyggnad ska placeras så att del av fasad ligger utmed egenskapsgräns mot gata. 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

Utformning

f₁ Fasad ska utformas av puts eller trä. 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

f₂ Tak ska vara av tegel- eller betongpannor alternativt av falsad plåt. 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år från det att detaljplanen vinner laga kraft. 4 kap. 21 §

Strandskydd

Strandskyddet är upphävt. 4 kap. 17 §

Till planen hör:	<input checked="" type="checkbox"/> Fastighetsförteckning
<input checked="" type="checkbox"/> Planbeskrivning	
<input type="checkbox"/> Samrådsredogörelse	
<input type="checkbox"/> Granskningsutlåtande	

Detaljplan för

Afl 14 m.fl.

Köpings kommun	Västmanlands län	Beslutsdatum	Instans
Samrådshandling		Godkännande	
Upprättad 2022-05-31		Antagande	
		Laga kraft	
Anita Ivarsson Planchef	Leo Pedersen Planhandläggare		