



**PLANBESTÄMMELSER**

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.  
Endast angiven användning och utformning är tillåten.  
Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom all kvartersmark eller all allmän plats eller allt vattenområde på plankartan.

**GRÄNSLINJER**

- — — Planområdesgräns
- - - - - Användningsgräns
- · - · - Egenskapsgräns
- + - + Sekundär egenskapsgräns
- + · · + Sammanfallande egenskapsgränser

**ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATS**

- GATA Gata
- PARK Park

**ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK**

- B Bostäder
- C Centrum
- C<sub>1</sub> Centrum i bottenvåning

**EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR ALLMÄN PLATS**

**Upphävande av strandskydd**

a<sub>1</sub> Strandskyddet är upphävt.

**EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK**

**Begränsning av markens utnyttjande**

- Marken får inte förses med byggnad.
- + + + + Marken får endast förses med komplementbyggnad.
- ö<sub>1</sub> Marken får endast förses med inbyggd passage i en våning. Ledningsrättens utövande får inte avsevärt försvåras av utformningen.

**Höjd på byggnadsverk**

h<sub>1</sub> 0,0 Högst nockhöjd är angivet värde i meter.

**Markreservat för allmännyttiga ändamål**

u<sub>1</sub> Markreservat för allmännyttiga underjordiska ledningar. Gäller inom sekundär egenskapsgräns.

**Stängsel, utfart och annan utgång**

⊗ ⊘ Utfartsförbud

**Upphävande av strandskydd**

a<sub>2</sub> Strandskyddet är upphävt.

Till planen hör:	<input type="checkbox"/> Fastighetsförteckning	<input type="checkbox"/> Bullerutredning
<input type="checkbox"/> Planprogram	<input type="checkbox"/> Grundkarta	<input type="checkbox"/> Geoteknisk utredning
<input type="checkbox"/> Planbeskrivning	<input type="checkbox"/> Samrådsredogörelse	<input type="checkbox"/> Miljöteknisk utredning
<input type="checkbox"/> Illustrationsplan	<input type="checkbox"/> Granskningsutlåtande 1 och 2	<input type="checkbox"/> Dagvattenutredning

**Detaljplan för Tunadal 39 m.fl**

<b>Köping</b>		<b>KÖPINGS KOMMUN</b>	
Köpings kommun	Västmanlands län	Beslutsdatum	Instans
Standardförfarande enligt Plan- och bygglagen (2010:900)		Samrådsdatum: 2023-09-05	Delegation
Antagen av samhällsbyggnadsnämnden (SBN)		Granskningsdatum: 2024-04-04 och 2024-06-13	SBN
Upprättad datum: 2023-08-25 Reviderad: 2024-03-11		Antagen datum: 2024-08-29	SBN
Samhällsbyggnadsförvaltningen, planenheten		<i>Antagandebeslutet fick laga kraft den 25 september 2024</i>	
Anders Lind Planarkitekt	Anita Iversen Planchef	Dnr: SBN 2022/61	Arkivnr: PL427

**GRUNDKARTAN UTGÖRS AV EN SEPARAT HANDLING**

Detaljplanens bakgrundskarta utgörs av ett urval av grundkartans information.

	Traktgräns		Häck, mittlinje		Beläggning, ej kantsten		Cykelbana, ej kantsten
	Fastighetsgräns		Mur, mittlinje		Körbana, kantsten		Barrträd
	Fastighetsbeteckning		Mur, kantlinje		Körbana, ej kantsten		Buske
	Bostad, husliv/ takliv		Staket		Refug		Lövträd
	Komplementbyggnad, husliv/ takliv		Stödmur		Gångbana		Vatten
	Skärmtak, byggnadsliv stolpe eller liknande/ takliv		Trappa		Gång- och cykelbana, kantsten		GA-område, Servitutsområde, Ledningsrättsområde
	Bro		Markhöjd		Gång- och cykelbana, ej kantsten		
	Övrigt						

Koordinatsystem SWEREF99 16 30  
Höjdsystem RH 2000

Skala 1:1 000 (A2)