



Ks au § 166

Dnr 2018/

**Planuppdrag för del av Sylta 2:2 (odlingslotter) i Köpings tätort**

Norr om Köpings tätort längs Kölstaån finns odlingslotsområde med 173 lotter som ägs och hyrs ut av kommunen. Fastigheten ligger utanför detaljplanelagt område. Det finns behov av tydligare reglering av området för att underlätta kommunens uthyrning och skapa ett attraktivt odlingsområde.

Stadsarkitektkontoret bedömer att det är lämpligt att upprätta en detaljplan för odlingslotsområdet i syfte att reglera tillåten byggnation, ordna parkering samt upphäva strandskyddet.

**Förslag till beslut**

Enligt stadsarkitektkontorets förslag beslutar arbetsutskottet

**att** uppdra till miljö- och byggnadsnämnden att upprätta ny detaljplan för del av fastigheten Sylta 2:2 för att planlägga för odling, reglera byggnation och parkering.

Ks au § 167

Dnr 2018/

**Planuppdrag för fastigheten Malte 4 i Köpings tätort**

Tekniska kontoret har väckt frågan om en kommunal parkering på fastigheten Malte 4 (vid korsningen Åkerbovägen-Pungbovägen). Fastigheten är idag planlagd som värmecentral. Värmecentralen har dock tagits ur drift och rivits.

**Förslag till beslut**

Enligt stadsarkitektkontorets förslag beslutar arbetsutskottet

**att** uppdra till miljö- och byggnadsnämnden att upprätta ny detaljplan för fastigheten Malte 4 i syfte att möjliggöra parkering.

Ks au § 168

Dnr 2018/

**Planuppdrag, ny detaljplan för del av Bålsta 2:12 i Munktorp, borttagande av allmän gata**

Under 2008 antogs detaljplan för del av fastigheten Bålsta 2:12 för att möjliggöra ytterligare utrymme för verksamheter i Munktorp. Munktorps Träförädling AB har nu framfört önskemål om att förvärva stora delar av den planlagda marken, ca 40 000 kvm, för att utveckla sin verksamhet. Tidigare planlagd lokalgata skulle då hamna inom Munktorps Träförädlings verksamhetsområde.

**Förslag till beslut**

Enligt stadsarkitektkontorets förslag beslutar arbetsutskottet

**att** uppdra till miljö- och byggnadsnämnden att upprätta ny detaljplan för del av fastigheten Bålsta 2:12 i syfte att ersätta lokalgata med kvartersmark.



Ks au § 169

Dnr 2018/150

### **Driftbudgetuppföljning efter juli månads utfall**

Drätselkontorets sammanställning av driftbudgetuppföljning för Köpings kommun efter juli månads utfall presenteras vid sammanträdet.

Efter sju månader beräknar styrelse och nämnder ett underskott mot budget vid årets slut på XX Mkr.

### **Förslag till beslut**

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

**att** godkänna rapporten.

Ks au § 170

Dnr 2018/430

### **Avskrivning fordran Kohlswa Gjuteri AB**

Kohlswa Gjuteri AB gick i konkurs under 2017. Företaget hade vid tillfället en skuld till Köpings kommun för VA på 50 596 kronor. Det finns ingen möjlighet att inkassera detta belopp.

### **Förslag till beslut**

Arbetsutskottet beslutar

**att** avskrivna Kohlswa Gjuteri ABs skuld till Köpings kommun på 50 596 kronor.

Ks au § 171

Dnr 2017/654

### **Utredningsuppdrag; gestaltning av staty föreställande Kalle "Köping" Gustafsson**

Mats Larsson har lämnat in ett medborgarförslag med förslag om att uppföra en staty av Kalle "Köping" Gustafsson i anslutning till den nya entrén vid Köpings IP.

Kommunfullmäktige beslutade 2017-11-27 att ställa sig positiv till medborgarförslaget samt att låta kommunstyrelsen utreda utförande/gestaltning av, och kostnader för, en staty.

Arbetsutskottet beslutade 2018-03-06 att uppdra till stadkansliet ta fram underlag för utförande/gestaltning av, och kostnader för, en staty.

Stadkansliets förslag på utförande/gestaltning samt en grov kostnadsuppskattning föreligger.



Ks au § 172

Dnr 2018/408

**Motion, ompröva beslutet om kommunalt VA rörande Norr Mälarstrand**

Maria Liljedahl (SD) har lämnat in en motion med förslag;

- att beslutet om kommunalt VA till Norr Mälarstrand rivs upp
- att en ny utredning görs för att ta fram bästa möjliga lösning för fastighetsägarna till en rimlig kostnad
- att möjligheten till särtaxa skall beaktas om nytt beslut läggs fram om kommunalt VA
- att om kommunalt VA föreslås i ny utredning ta fram kostnader för marklagd ledning för anslutning av fler fastigheter på väg ut till Stäudd/Dåvö.

Kommunfullmäktige beslutade 2018-06-18 att ta upp motionen till behandling samt att remittera motionen till kommunstyrelsen.

Ks au § 173

Dnr 2018/

**Medborgarförslag – upphävande av beslut om inrättande av kommunalt verksamhetsområde**

Anders Segerberg har lämnat in ett medborgarförslag med förslag om att kommunfullmäktige upphäver sitt beslut 2016-11-28, § 131, om inrättande av kommunalt verksamhetsområde enligt LAV § 6 på Norrmälarstrand.

Kommunfullmäktige beslutade 2018-06-18 att ta upp medborgarförslaget till behandling samt att remittera medborgarförslaget till kommunstyrelsen.

Ks au § 174

Dnr 2018/238

**Revisionsrapport; Kommunens förberedelse inför införandet av Data-skyddsförordningen**

Revisorerna i Köpings kommun har granskat hur kommunen förberett sig inför införandet av Dataskyddsförordningen

Revisionsrapporten föreligger.

Arbetsutskottet beslutade 2018-05-08 att remittera revisionsrapporten till stadskansliet för yttrande.

Yttrande från stadskansliet föreligger.



Ks au § 175

Dnr 2018/

**Årsredovisning 2017, Samordningsförbundet Västra Mälardalen**

Årsredovisning 2017 för Samordningsförbundet Västra Mälardalen föreligger.

**Förslag till beslut**

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta  
**att** godkänna årsredovisning 2017 för Samordningsförbundet Västra Mälardalen.

Ks au § 176

Dnr 2018/125

**Delegationsrapporter, stadsarkitektkontoret**

Förteckning över beslut som fattats i delegation inom stadsarkitektkontoret mark-avdelningen under maj och juni 2018 föreligger.

**Förslag till beslut**

Arbetsutskottet beslutar  
**att** notera rapporterna till protokollet.

Ks au § 177

Dnr 2015/750

**Protokoll, byggmöte nr 1, nybyggnation av badhus och idrottshall**

Kommunfullmäktige beslutade 2015-11-30 att uppdra till stadskansliet att påbörja projektering av en nybyggnation av ett badhus och en inomhushall för idrott samt att anvisa 28 miljoner kronor för ändamålet med finansiering via lån 2016.

Projekteringen slutfördes under januari 2018 och stadskansliet genomförde upphandling av byggentreprenaden enligt Lagen om offentlig upphandling.

Arbetsutskottet beslutade 2018-04-10, under förutsättning att medel anvisas, att anta PEAB Sverige AB som generalentreprenör för en nybyggnation av ett badhus och en inomhushall på fastigheten Köping Ullvi 6:2 till en summa av 340 500 000 kronor.

Kostnadssammanställning (Mkr):

- Entreprenadkostnad	340,5
- Renovering utebassänger (option)	3,9
- Byggledning, kontroll, besiktningar	6,9
- Avgifter, bygglov, VA, FV, El	3,4
- Oförutsett (5%)	<u>17,0</u>
	371,7

Kommunfullmäktige beslutade 2018-04-23 att anvisa 371 700 000 kronor för genomförande av entreprenaden med finansiering via lån.

Protokoll från byggmöte nr 1 föreligger.

**Förslag till beslut**

Arbetsutskottet beslutar

att notera information till protokollet

Ks au § 178

Dnr 2017/496

(jmf 2016/842)

**Protokoll, startmöte, nybyggnation av förskola i Kolsva**

Arbetsutskottet beslutade 2017-08-22 att uppdra till stadskansliet att låta påbörja och genomföra en projektering av en nybyggnation av en förskola i Kolsva motsvarande 6 avdelningar. Kommunstyrelsen beslutade 2017-08-31 att anvisa 2,5 Mkr för ändamålet ur kommunstyrelsens investeringsreserv.

Projekteringen avslutade i månadskiftet mars/april 2018 varpå stadskansliet lät genomföra en entreprenadupphandling enligt Lagen om offentlig upphandling under april-maj 2018.

Arbetsutskottet beslutade 2018-05 29, under förutsättning att medel anvisas, att anta CG Åhman Bygg i Köping AB som generalentreprenör för rubricerat projekt till en kontraktssumma av 31 722 000 kronor

Kostnadssammanställning entreprenad (kr):

- Entreprenad	31 722 000
- Byggherrekostnad	1 462 000
- Oförutsett (5 %)	<u>1 586 000</u>
	34 770 000

Protokoll från startmöte föreligger.

**Förslag till beslut**

Arbetsutskottet beslutar

att notera informationen till protokollet.

Ks au § 179

Dnr 2017/604

**Protokoll, startmöte, ombyggnation av KMV, del av kv Valhall 2**

Arbetsförmedlingen, Försäkringskassan, Skatteverket och Pensionsmyndigheten avser att samordna och samlokalisera sina verksamheter i Köping, Arboga och Kungsör till en och samma ort. Lämpliga lokaler i Köping har efterfrågats.

Arbetsutskottet beslutade 2017-08-22 att ge stadskansliet i uppdrag att låta genomföra en projektering av en ombyggnation av del av kv Valhall 2. Kommunstyrelsen beslutade 2017-08-31 att anvisa 5 Mkr för projektering ur kommunstyrelsens investeringsreserv.

Projekteringen avslutades under mars månad 2018 varpå stadskansliet lät genomföra en entreprenadupphandling enligt Lagen om offentlig upphandling under april månad 2018.



Arbetsutskottet beslutade 2018-05 29, under förutsättning att medel anvisas, att anta H.A. Stålbygg AB som generalentreprenör för rubricerat projekt till en kontraktssumma av 41 869 000 kronor.

Kostnadssammanställning entreprenad (kr):

- Entreprenad	41 869 000
- Byggherrekostnad	1 256 000
- Oförutsett (10 %)	4 186 000
- Upparbetat (miljösanering)	<u>1 998 000</u>
	49 309 000

Protokoll från startmöte föreligger.

**Förslag till beslut**

Arbetsutskottet beslutar

**att** notera informationen till protokollet.