



Kommunstyrelsen

## Yttrande över motion: Behov av trygghetsboende i Köping

Anna-Carin Ragnarsson (KD) har lämnat in en motion med förslag att kommunfullmäktige ger kommunstyrelsen i uppdrag

- att upprätta en plan för byggande av nya trivsamma trygghetsboenden.

Kommunfullmäktige beslutade 2018-01-29 att ta upp motionen till behandling samt att remittera motionen till kommunstyrelsen och kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade 2018-02-20 att remittera motionen till stadskansliet för yttrande.

I dokumentet "Mål och riktlinjer för bostadsförsörjningen 2017-2026 i Köpings kommun", framgår bl a:

### 4.2 Befolkningsprognos

*De äldre utgör den del av befolkningen som förväntas öka mest med ökning på 44 respektive 48 procent inom åldersgrupperna 75-79 år och 80-84 år fram till 2025.*

### 6. Efterfrågan och behov – 6.2 Behov för äldre och funktionsnedsatta

*Det finns för få tillgängliga bostäder. Andelen äldre ökar och det stora flertalet är dessutom friskare allt högre upp i åldrarna.*

#### Behov av mellanboendeformer

*För att öka äldres flyttbenägenhet och fortsätta öka möjligheten för att personer ska planera för sin ålderdom behöver attraktiva alternativ till kvarboende fortsätta att utvecklas. En boendeform för äldre som efterfrågas, är det som kallas för trygghetsboende. Det är bostäder som inte behovsprövas utan ska finnas som en del i det ordinarie bostadsbeståndet. Ett trygghetsboende är en vanlig lägenhet med ökad tillgänglighet och som har närhet till en mötesplats för social samvaro.*

*I dagsläget finns det i Köpings kommun ett trygghetsboende med 60 lägenheter.*

### 7. Kommunens mål för bostadsförsörjning 2017-2026 – 7.2. Mål för perioden 2017-2026

*- Flerbostadshus: Kommunen ska planera för byggnation av i genomsnitt 60 nya lägenheter i flerbostadshus per år.*

*Nyproduktionen riktas mot en blandad målgrupp och innehåller med fördel en blandning av lägenhetsstorlekar och upplåtelseformer för att kunna möta både direkta behov av t ex små lägenheter, men också för att få igång rörligheten på bostadsmarknaden genom att producera attraktiva boendalternativ för olika grupper, såsom äldre som idag bor kvar i sina småhus.*



8. Kommunens riktlinjer för bostadsförsörjningen 2017-2026 – 8.2. Sociala riktlinjer

- Behovet av bostäder för ungdomar, äldre och personer med psykisk och/eller fysisk funktionsnedsättning ska beaktas inom bostadsplaneringen genom samarbete mellan kommunens olika förvaltningar och med hyresvärdar samt nya byggherrar.
- Trygghets-, säkerhets- och folkhälsoaspekter ska tas hänsyn till inom bostadsplaneringen.
- Service och mötesplatser ska inkluderas i bostadsområden där det är lämpligt.

8.4. Ekonomisk riktlinjer

- Utbudet och behovet av skola, vård och omsorg ska tas i beaktning vid planering av nya bostäder.”

”Mål och riktlinjer för bostadsförsörjningen 2017-2026 i Köpings kommun” antogs av kommunfullmäktige 2017-05-29, § 50, i vilken således behovet av trygghetsboende är uppmärksammat och en målsättning är att producera attraktiva boendalternativ för olika grupper, såsom äldre.

Att upprätta olika planer för byggnation av olika boendeformer kan bli svåröverskådligt och ineffektivt. Mera optimalt är att samla all underlagsfakta på ett ställe, i ”Mål och riktlinjer för bostadsförsörjningen”, och uppdatera det i takt med att behov, efterfrågan och/eller andra förutsättningar förändras.

  
Sara Schelin  
kommunchef

  
Kajsa Landström  
kommunsekreterare

Till:  
Kommunfullmäktige  
Köpings kommun

**MOTION: Behov av trygghetsboende i Köping**

I 2016 års plan för bostadsförsörjning i Köpings kommun står det att det inte finns behov av att bygga nya boenden för äldre inom kommunen. Stämmer det med verkligheten?

Enligt befolkningsprognosen för Köping förväntas antalet personer som är 70 år och äldre öka med 227 personer fram till 2021 och ytterligare med 173 till 2025 d v s totalt 400 personer.

Många äldre, som i dag bor ensamma i sitt hem kan av olika orsaker vantrivas på grund av sviktande hälsa, ensamhet och passivitet. De är i behov av gemenskap, uppmärksamhet och omsorg.

I kommunen finns i dag tillgång till 326 boendeplatser avsedda för äldre.

Positivt är att många äldre är pigga långt upp i åldrarna.

Det medför att behovet av s k trygghetsboende ökar. I Köping finns 60 lägenheter avsedda för detta ändamål. Kötiden dit är lång. Enligt vår bedömning skulle det behöva byggas drygt 100 nya bostäder för trygghetsboende fram till 2025.

Med hänvisning till ovanstående föreslår vi:

**att kommunfullmäktige ger kommunstyrelsen i uppdrag :  
att upprätta en plan för byggande av nya trivsamma trygghetsboenden.**

Köping 2018-01-16

*Anna-Carin Ragnarsson*

Anna-Carin Ragnarsson

