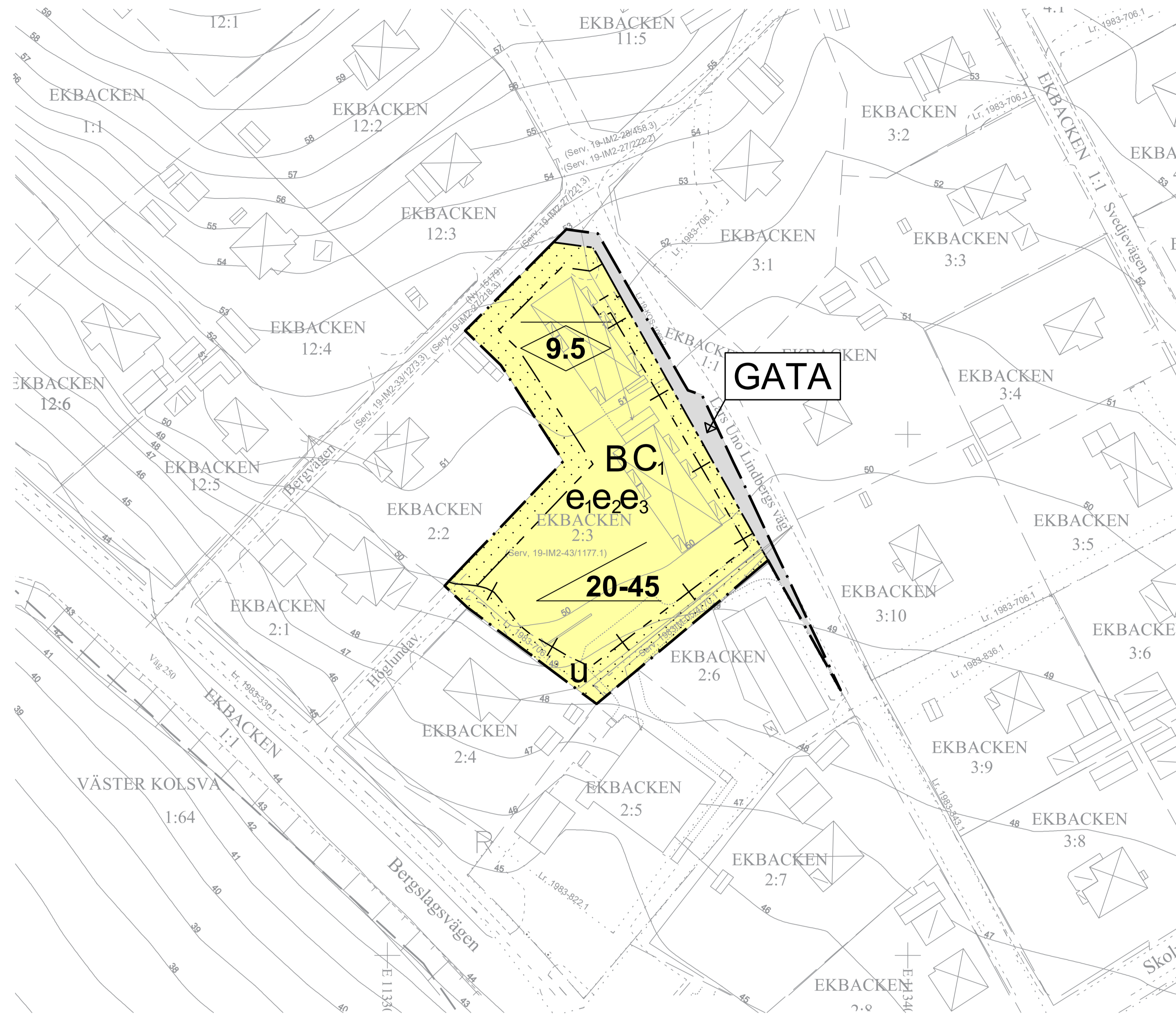
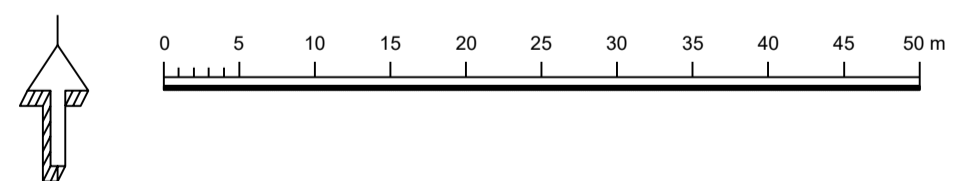


PLANKARTA



Skala: 1:500 (A1), 1:1000 (A3)



Primärkartans beteckningar

- Traktgräns
- Kvarterstraktgräns
- Fastighetsgräns
- Lr 000-000.0 Ledningsrätt
- Sv 000-000.0 Servitut
- ga x Gemensamhetsanläggning med beteckning
- EKBACKEN 1:1 Fastighetsbeteckning
- ☒ Bostad, husliv / takliv
- ☒ Komplementbyggnad, husliv / takliv
- ☒ Skärmtak, byggnadsliv stolpe eller liknande / takliv
- — — Körbana, GC-bana, ej kantsten
- — — Körbana, GC-bana, kantsten
- — — Staket eller plank
- — — Stödmur
- R Häck utplanteringsväxter
- — — Fornlämning

Grundkarta till detaljplan

Kv. Ekbacken 2:3 i Kolsva
Köpings kommun Västmanlands län

Koordinatsystem: SWEREF 99 16 30
Koordinatsystem i Höjd: RH2000

Kartinnehållet är kompletterat inom beställt område.
Fastighetsgränser är hämtade från Lantmäteriet.
Upprättad av Metria AB 2019-05-17

Detaljplanen handlades med standardförfarande och antogs av
Samhällsbyggnadsnämnden (SBN) den 28 maj 2020

Beslutet fick laga kraft den 26 juni 2020

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

- — — — — Planområdesgräns
- — — — — Användningsgräns
- — — — — Egenskapsgräns
- + — + — Administrativ gräns
- - - + - + - Administrativ och egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser med kommunalt huvudmannaskap, 4 kap. 5 § 1 st 2 p.

GATA Gata

B Bostäder

C₁ Samlingslokaler

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Bebyggandets omfattning

- e₁ Största byggnadsarea för huvudbyggnader är 30 procent av fastighetsarean, 4 kap. 11 § 1 st 1 p.
- e₂ Största byggnadsarea för komplementbyggnader är 20 procent av fastighetsarean, 4 kap. 11 § 1 st 1 p.
- e₃ Största bruttoarea för samlingslokaler är 150 m², 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

☒ Marken får inte förses med byggnad, 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

Utformning

- ☒ 9.5 Högsta nockhöjd i meter för huvudbyggnad och 4,0 meter för komplementbyggnad, 4 kap. 16 § 1 st 1 p.
- ☒ 20-45 Takvinkeln får vara mellan de angivna gradtalen, 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år från att detaljplanen vunnit laga kraft, 4 kap. 21 §

Markreservat

u Markreservat för allmännyttiga underjordiska ledningar, 4 kap. 6 §

Till planen hör:	<input checked="" type="checkbox"/> Planbeskrivning	<input checked="" type="checkbox"/> Granskningsutlåtande
<input type="checkbox"/> Planprogram	<input type="checkbox"/> Miljökonsekvensbeskrivning	<input type="checkbox"/> Antikvarisk förundersökning
<input type="checkbox"/> Samrådsredogörelse program	<input checked="" type="checkbox"/> Fastighetsförteckning	<input type="checkbox"/> Kvalitetsprogram
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> Samrådsredogörelse	<input type="checkbox"/> Illustration

Detaljplan för Ekbacken 2:3 m.fl. i Kolsva

Köpings kommun	Västmanlands län	Beslutsdatum	Instans
Antagandehandling	Dnr 170/2019	2020-05-07	SBN au
Samhällsbyggnadsförvaltningen		Antagande 2020-05-28	SBN
Upprättad 2019-07-01	Reviderad 2020-04-21	Laga kraft 2020-06-26	
Anita Iversen Planchef	Angelica Sjölund Planarkitekt	412	