

Samråd för ändring av detaljplan PL 158.

Bakgrund

Samhällsbyggnadsförvaltningen fick den 27 september 2022 i uppdrag av kommunstyrelsens arbetsutskott (KS au § 262) att upprätta en ändring av detaljplan PL 158 för Alvesta 2:10 m.fl. i Alvesta i syfte att möjliggöra anslutning av enskilt, gemensamt avlopp i fritidshusområdet. Gällande detaljplan har bestämmelser som hindrar anslutning av avlopp till byggnader. Fritidshusföreningen i området har tagit kontakt med kommunen och framfört att de önskar få planen ändrad för att kunna anlägga en enskild, gemensam avloppsanläggning i området. Planförslaget har handlagts med standardförfarande enligt 5 kap. plan- och bygglagen.

Samhällsbyggnadsförvaltningen har enligt 6 kap. 6 § miljöbalken undersökt planförslagets miljöpåverkan och gjort bedömningen att någon betydande miljöpåverkan inte antas medföras i och med ett genomförande av planen. Länsstyrelsen har meddelat att de delar kommunens uppfattning.

Delegationsbeslut

§ D SBN 2022/78 Samhällsbyggnadsförvaltningen beslutar att samråda om ändring av detaljplan för PL158 för Alvesta 2:10 m.fl. med berörda sakägare, myndigheter och förvaltningar.

§ D SBN 2022/78 Samhällsbyggnadsförvaltningen beslutar, enligt 6 kap. 7 § miljöbalken, att ett genomförande av detaljplanen inte antas medföra betydande miljöpåverkan.

Handlingar

Planbeskrivning (med ändringar) 2023-12-18

Tillägg till planbeskrivning 2023-12-18

Plankarta (med ändringar) 2023-12-18

Undersökning om betydande miljöpåverkan, 2023-07-03

PM Grundvattenutredning Afry, 2023-03-03

Till planhandlingarna hör även en fastighetsförteckning, (bifogas ej)

SAMHÄLLSBYGGNADSFÖRVALTNINGEN



Anita Iversen

Planchef