

Datum  
2016-11-23

Kommunstyrelsen

**Överföring av Köpings kommuns fjärrvärmeverksamhet till Västra Mälardalens Energi & Miljö AB, VME.**

För att skapa så rationella förutsättningar för fjärrvärmeverksamheten så är nästa steg i utvecklingen av fjärrvärmebolaget att överföra Köpings kommuns fjärrvärmeverksamhet. All fjärrvärme-personal i Köping erbjuds att övergå i bolagets anställning samt alla anläggningar i fjärrvärmeverksamheten överläts till bokfört värde per 2016-12-31.

Verksamhetsövergången innebär att personalen byter huvudman från kommunen till Västra Mälardalens Energi & Miljö AB. VME är idag anslutet till arbetsgivarorganisationen KFS, Kommunala Företagens Samorganisation. Principen vid övergången är att VME tecknar kollektivavtal på samma grunder som kommunen har tillämpat. Arbetstagare som erbjuds arbete hos VME skall omfattas av de anställnings- och lönevillkor, kollektivavtal, policys etc. som gäller hos VME.

**Överföring fjärrvärmeverksamhet**

Överföringen föreslås genomföras den 1 januari 2017.

VME kommer att få intäkter och kostnader per helåret 2017 i sin resultaträkning och anläggningarna i sin bokföring fr.o.m. 1 januari.

Överföringen sker till bokförda värden verksamheten får samma förutsättningar i bolaget som i nuvarande kommunal regi.

**Bokförda värden**

Värdet av fjärrvärmeverksamhetens alla anläggningar beräknas, (bokförda värden 2016-12-31) uppgår till 130 Mkr.

**Finansiering av överföringen**

Finansiering sker genom upprättande av en revers på 100 Mkr samt övertagande av kommunala lån på 30 Mkr. Under 2017 så kvittas reversen mot aktier genom en s.k. kvittningsemission varvid Köpings kommun erhåller aktierna.



Datum  
2016-03-15

Kommunstyrelsen föreslås besluta föreslå kommunfullmäktige

**att** besluta om överlåtelse av den kommunala fjärrvärmeverksamheten till sitt helägda bolag Västra Mälardalens Energi & Miljö AB.

**att** överföringen delvis finansieras med revers på 100 Mkr samt övertagande av kommunala lån på 30 Mkr

**att** genomföra en kvittningsemission under 2017, där reversen omvandlas till aktier i bolaget.

Christer Nordling  
teknisk chef

Jan Häggkvist  
ekonomichef

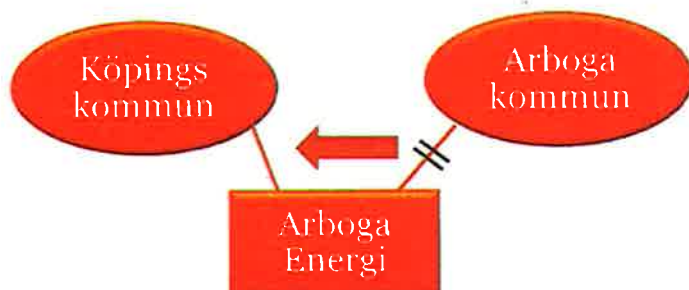
[www.pwc.se](http://www.pwc.se)

# *Köpings kommun*

## Bolagisering fjärrvärme

Köping 2016-11-29

## ***Steg 1 – Förvärv av aktier = Genomfört!***



### Köpings kommun aktieägare

Köpings kommun köpte aktierna 1 juli och namnändrade bolaget till Västra Mälardalens Energi och Miljö AB.

Samtliga avtal mellan bolaget och andra parter kvarstår.

Finansieringen av verksamheten i bolaget följer med = ränte- och bindningsvillkor för upplåningen kvarstår.

## Steg 2 - Bolagisering fjärrvärme



Fjärrvärmeverksamheten i Köpings kommun överförs till bolaget (VME).

Tillgångarna överförs till bokförda värden – samma förutsättningar för verksamheten som idag.

Inkråmsöverlåtelseavtal med tillträde den 1 januari 2017.

Försäljning sker mot revers.



## Finansiering



Preliminär köpeskilling för anläggningstillgångarna kopplade till fjärrvärmeverksamheten uppskattas till 130 Mkr.

Kommunala lån motsvarande ungefär 30 Mkr överförs till bolaget och en revers om 100 Mkr upprättas för att under 2017 omvandlas till eget kapital genom en kvittningsemission.

Emissionen av aktier genomförs till överkurs, vilket innebär att fritt eget kapital skapas i bolaget i form av en överkursfond.

Överkursfonden kan användas för årliga utdelningar till kommunen, exempelvis 10 Mkr per år under 10 år.

Utdelningen redovisas i kommunens resultaträkning och ingår i balanskravsutredningen och ska inte avräknas så som realisationsvinster.

## Kvittningsemission till överkurs

Vid en kvittningsemission så efterskänker ägaren hela eller delar av sin fordran på bolaget.

En kvittningsemission med överkurs så betalar man mer för aktierna än kvotvärdet per aktie.

Ex. Bolaget har i steg 1 ett aktiekapital som består av 2000 aktier till ett kvotvärde om 1 000 kr per aktie.

Om bolaget emitterar 1 000 nya aktier så ska dessa, med ett kvotvärde om 1 000 kr, kosta 1 000 000 kr.

Men om man bestämmer att priset ska vara 100 000 kr per aktie, så uppkommer en överkurs om 99 000 kr/aktie.

Emission innebär då att 1 000 000 kr kommer att redovisas som aktiekapital och 99 000 000 kr som en överkursfond under fritt eget kapital.

Fritt eget kapital i bolaget kan användas för utdelningar till kommunen under kommande år framöver utan att verksamheten behöver generera beskattade resultat.

### Bolagets balansräkning, steg 1

Tillgångar		Skulder	
Anl tillg	130	Aktiekapital	2
Fordringar	8	Fritt EK	8
Kassa	2	Revers	100
		Skulder	30
	140		140

### Bolagets balansräkning, steg 2 Kvittningsemission

Tillgångar		Skulder	
Anl tillg	130	Aktiekapital	2
Fordringar	8	Nytt AK	1
Kassa	2	Fritt EK	8
		Nytt fritt EK	99
		Skulder	30
	140		140

## *Kvittningsemission till överkurs*

Ett stort fritt eget kapital som är tillgängligt för utdelning till kommunen har skapats. En årlig utdelning på drygt 10 Mkr under 10 år kan genomföras utan att bolaget behöver skatta fram ytterligare kapital.

Överskott i verksamheten kan sättas av till överavskrivningar för att inte belasta verksamheten likviditetsmässigt med inkomstskattebetalningar.

I exemplet överförs en del av kommunens externa finansiering till bolaget och en avgiftsfinansierad verksamhet. Belåningsgraden inom kommunen minskar och kan användas ~~som~~ till finansiering av andra investeringar.

### **Bolagets balansräkning**

Tillgångar		Skulder	
Anl tillg	130	Aktiekapital	3
Fordringar	8	Fritt EK	107
Kassa	2	Skulder	30
	140		140



## Redovisning i Köpings kommun

Fjärrvärmertilgångarna redovisas fram till årsskiftet bland kommunens anläggningstillgångar.

Per den första januari 2017 säljs fjärrvärmertilgångarna och 30 Mkr i skulder överförs till VME och resterande del av värdet överförs mot en revers och en fordran uppstår.

Kommunens balansräkning och den egna skuldsättning minskar med 30 Mkr.

Vid kvittningsemissionen omvandlas kommunens fordran på VME till aktier i bolaget.

Kvittningsemissionen genomförs under våren så ett fritt eget kapital bildas under 2017 som kan användas till utdelning i bokslutet.

Tillgångar		Skulder	
Anl tillg	1 060	Kapital	800
Aktier VME	48	Skulder	600
Kassa	292		
	1 400		1 400

Försäljning

Tillgångar		Skulder	
Anl tillg	930	Kapital	800
Aktier i VME	48	Skulder	570
Fordran	100		
Kassa	292		
	1 370		1 370

Kvittningsemission

Tillgångar		Skulder	
Anl tillg	930	Kapital	800
Aktier	148	Skulder	570
Fordran	0		
Kassa	292		
	1 370		1 370

# Tidplan

