

Reglemente för samhällsbyggnadsnämnden i Köpings kommun

Antaget av kommunfullmäktige 2018-12-17, § 116

Giltigt från 2019-01-01



KÖPINGS KOMMUN

Reglemente för samhällsbyggnadsnämnden

Ansvarsområden

Samhällsbyggnadsnämnden ska

- fullgöra kommunens uppgifter inom plan- och byggnadsväsendet och ha det närmaste överinseendet över byggnadsverksamheten enligt plan- och bygglagen.
- fullgöra de övriga uppgifter som enligt annan lag eller författning ska fullgöras av den kommunala nämnden inom plan- och byggväsendet.
- fullgöra kommunens uppgifter enligt lagstiftning inom miljö- och hälsoskyddsområdet och i naturvårdsfrågor.
- i nära samverkan med kommunstyrelsen, arbeta stödjande, samordnande och strategiskt med miljöfrågor.
- medverka i planering där miljö-, hälsoskydds- och naturvårdsfrågor eller andra frågor inom nämndens ansvarsområde berörs.
- allmänt följa utvecklingen inom kommunen vad avser plan- och byggväsendet, miljö, hälsoskydd, naturvård, och andra frågor inom nämndens ansvarsområde samt utarbeta de förslag och vidta de åtgärder som är påkallade.
- utredning och planering vad avser kommunens fastigheter och lokalförsörjning
- Hamnförvaltning

För den fysiska översiktsplaneringen och därmed sammanhängande frågor ansvarar kommunstyrelsen.

Uppgifter

Samhällsbyggnadsnämnden ska

- särskilt verka för en god byggnadskultur samt en god stads- och landskapsmiljö,
- uppmärksamt följa den allmänna utvecklingen inom kommunen och ta initiativ i frågor om planläggning, byggande och fastighetsbildning,
- övervaka efterlevnaden av plan- och bygglagen och med stöd av lagen meddelade föreskrifter och beslut,
- anta, ändra eller upphäva detaljplaner och områdesbestämmelser i enlighet med de riktlinjer som kommunfullmäktige beslutat om i sin delegation till tidigare byggnadsnämnden den 22 juni 1987, § 145,
- påkalla fastighetsreglering, fastighetsbestämning och förrättningar i enlighet med de riktlinjer som kommunfullmäktige beslutat om i sin delegation till tidigare byggnadsnämnden den 22 juni 1987, § 145,
- göra namnsättning av gator, vägar, kvarter, allmänna platser och stadsdelar,
- ansvara för ajourhållning av Byggnadsregistret, Adressregistret och Lägenhetsregistret

Samhällsbyggnadsnämnden ska enligt Miljöbalken svara för

- utarbetande av förslag till åtgärdsprogram och -planer som kan krävas av kommunen och svara för kommunens provtagning med anledning av miljökvalitetsnormer enligt 5 kap Miljöbalken.
- prövning och tillsyn inom naturvården som ankommer på kommunen i den mån uppgiften inte lagts på annan nämnd enligt 7 kap.
- att initiera och bereda ärenden om inrättande av naturreservat, naturminne eller djur- och växtskyddsområde enligt 7 kap.
- prövning och tillsyn som ankommer på kommunen inom miljö- och hälsoskyddsområdet enligt 9 kap.
- den tillsyn som ankommer på kommunen avseende förorenade områden enligt 10 kap.
- tillsyn som ankommer på kommunen vad gäller täkter och skötsel av jordbruksmark enligt 12 kap.
- prövning och tillsyn som ankommer på kommunen avseende kemiska produkter och biotekniska organismer enligt 14 kap.
- prövning av ansökningar om tillåtelse, tillstånd, dispens eller undantag från vad som annars gäller i fråga om transport, återvinning eller bortskaffande av avfall och för kommunens tillsyn vad gäller avfallshantering, producentansvar, nedskräpning, dumpning och deponering av avfall enligt 15 kap.

Samhällsbyggnadsnämnden ska vidare svara för kommunens prövning och tillsyn/kontroll enligt:

- livsmedelslagstiftningen, smittskyddslagen och lagen om skydd mot internationella hot mot människors hälsa
- 19 § tobakslagen när det gäller miljöer och lokaler där Statliga Folkhälsomyndigheten har den centrala tillsynen
- 4 och 5 §§ lagen med särskilda bestämmelser om gatuhållning och skyltning

Arbetsformer

Samhällsbyggnadsnämnden ska utse ett arbetsutskott bestående av 5 ledamöter och 5 ersättare.

I övrigt gäller bestämmelserna i Kommunallagen och ”Gemensamt reglemente för styrelsen och nämnderna i Köpings kommun” antagna av kommunfullmäktige den 17 december 2018, §

Förvaltning

Samhällsbyggnadsnämndens förvaltning utgörs av samhällsbyggnadsförvaltningen.

I den översiktliga och långsiktiga fysiska planeringen, i mark- och exploateringsfrågor, i GIS-frågor inkluderande belägenhetsadresser, i energirådgivning och i frågor om fysiskt skydd samt vad avser fastighetsförvaltning och lokalförsörjning leds samhällsbyggnadsförvaltningen direkt av kommunstyrelsen.

Förvaltningens organisation beslutas av samhällsbyggnadsnämnden.