

Samhällsbyggnadsförvaltningen  
Marina Ljungsved, planhandläggare  
marina.ljungsved@koping.se

Kommunstyrelsen

## Planuppdrag för kvarteret Nygård i Köpings tätort, Köpings kommun

### Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsförvaltningen föreslår kommunstyrelsen besluta

**att** ge positivt planbesked

**samt att** ge samhällsbyggnadsnämnden i uppdrag att upprätta detaljplan för kvarteret Nygård i syfte att pröva lämpligheten med bostäder, vård, kontor, service och förskola.

### Ärendebeskrivning

Köpings Bostads AB har inkommit med en begäran om planbesked. De önskar en ny detaljplan som tillåter kontor, skola, vård och verksamheter såsom livsmedelsbutik, fotvård och dylikt. Även möjlighet till att komplettera med ytterligare bebyggelse önskas.

Samhällsbyggnadsförvaltningen bedömer att sökande bör få ett positivt planbesked. Syftet med en ny detaljplan bör vara att pröva lämpligheten med de verksamheter som finns på platsen samt undersöka möjligheten till kompletterande bebyggelse i området. Samhällsbyggnadsförvaltningen bedömer att beslutet om planuppdrag är av principiell karaktär och att beslutet därför behöver fattas av kommunstyrelsen.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2022-10-28

Skrivelse om planbesked, 2022-10-18

Ansökan om planbesked, 2021-11-04

### Kopia till

Köpings Bostads AB

Gun Törnblad

Samhällsbyggnadschef

Anita Iversen

Planchef