

Protokoll

Beslutande organ	Kommunstyrelsen
Mötesdatum	2025-02-04
Tid	16.05–16.23
Plats	Hotell Scheele
Närvarande	Se nästa sida.
Paragrafer	17–21
Justeringens plats och tid	Rådhuset, 2025-02-07

Sekreterare
Elias Wäfors

Ordförande
Per Ågren

Justerare
Maria Liljedahl

ANSLAG/BEVIS Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Beslutande organ Kommunstyrelsen

Mötesdatum 2025-02-04

Anslaget sätts upp 2025-02-07

Anslaget tas ned 2025-03-01

Protokollsförvaringsplats Kommunledningsförvaltningen, Rådhuset, Köping

Underskrift
Elias Wäfors

Beslutande

Per Ågren (S), Ordförande
Andreas Trygg (V), Vice ordförande
Anna Eriksson (S)
Shpetim Pirraku (S)
Jenny Adolphson (C)
Astrid Lamprecht (KD)
Maria Liljedahl (SD)
Samuel Gustavsson (SD)
Ola Saaw (M)
Kent Andersson (M)
Fredrik Andersson (VFiK)
Annika Duan (S), tjänstgörande ersättare för Emil Thunberg (S)
Karolina Lindkvist (SD), tjänstgörande ersättare för Göran Eriksson (SD)

Ersättare

Börje Eriksson (S)
Carl-Inge Westberg (S)
Helen Lindblom (V)
Lars-Axel Nordell (KD)
Martin Lundkvist (SD)
Gunvor Sharp (M)
Ivan Czitrom (L)
Marie Brohlin (S)

Övriga deltagande

Karin Sandborgh Taylor, Kanslichef, Kommunledningsförvaltningen
Elias Wäfors, Biträdande kommunsekreterare, Kommunledningsförvaltningen
Anders Borgstedt, Projektledare, Samhällsbyggnadsförvaltningen, § 20-21
Tobias Benjaminsson, Fastighetschef, Samhällsbyggnadsförvaltningen, § 20-21

Justerarnas signaturer

Innehåll

§ 17	Val av justerare	4
§ 18	Fastställande av föredragningslistan	5
§ 19	Fråga från Fredrik Andersson (VF) om dagordning på sammanträden	6
§ 20	Beslut - Avbrytande av upphandling för rivningsentreprenad av Nyckelbergsskolan	7
§ 21	Beslut - Upphandling avseende byggnation av Nyckelbergsskolan	9

Justerarnas signaturer

§ 17 Val av justerare

Beslut

Maria Liljedahl (SD) väljs till justerare.

Förslag till beslut

- Välja Maria Liljedahl (SD) till justerare.

Justerarnas signaturer

§ 18 Fastställande av föredragningslistan

Beslut

1. Fastställa föredragningslistan.
2. Fredrik Anderssons (VF) fråga läggs till före beslutspunkterna om Nyckelbergsskolan.

Beslutsunderlag

Kallelse

Förslag till beslut

- Fastställa föredragningslistan.

Yrkanden

Fredrik Andersson (VF) önskar lyfta en fråga om dagordningen på nämndsammanträden.

Justerarnas signaturer

§ 19 Fråga från Fredrik Andersson (VF) om dagordning på sammanträden

Ärendebeskrivning

Fredrik Andersson (VF) frågar om dagordningen på sammanträden. Varför har inte social- och arbetsmarknadsnämnden punkten "fastställande av föredragningslista" på sin dagordning?

Shpetim Pirraku (S), ordförande i social- och arbetsmarknadsnämnden svarar att det beror på att ärendena är beredda på utskottet samt att det inte finns något krav att ha med denna punkt på ett nämndsammanträde men att en ledamot alltid har möjlighet att lyfta ett annat ärende som inte är föranmält på ett sammanträde.

Justerarnas signaturer

§ 20 Beslut - Avbrytande av upphandling för rivningsentreprenad av Nyckelbergsskolan

Diarienummer: KS 2018/628

Föredragande: Tobias Benjaminsson, Anders Borgstedt

Beslut

Kommunstyrelsen godkänner att samhällsbyggnadsförvaltningen avbryter upphandling gällande rivning av Nyckelbergsskolan.

Ärendebeskrivning

Vid kommunstyrelsens möte den 16 september 2021 beslutades att en ny grundskola ska byggas på platsen där Nyckelbergsskolan står idag, KS §160. I samband med budgetbeslutet för 2022 beslutade kommunfullmäktige 21 juni 2021 att avsätta medel för den inledande fasen, vilket omfattar upprättande av programhandling och påbörjad projektering, KF §66. Programhandlingen är nu färdig, och nästa steg i projekteringen är att slutföra bygghandlingarna.

För att kunna gå vidare med byggandet av den nya skolan måste de gamla lokalerna rivas. Rivningslov för den gamla skolan (BYGG 2024/000278) godkändes den 12 september 2024. I rivningslovet ingår även ett beslut från Myndigheten för samhällsskydd och beredskap (MSB) om en tillfällig begränsning av skyddsrummen tills den nya skolan är färdigställd.

Upphandling av rivning har pågått under nov och dec 2024 varvid tilldelningsbeslut skickades ut efter utvärdering och val av mest ekonomiskt fördelaktigt anbud till alla entreprenörer med lämnade anbud.

Kontrakt är ej tecknat med någon part.

Under tiden har dock förutsättningar förändrats i projektet och besked och beslut ej inkommit från Länsstyrelse gällande borttagande av allé och mistel.

Vad gäller allé och mistel kan vi inte riva byggnader eller kulvert och skyddsrum intill innan beslut kommer.

De förändringar i projektet som uppstått är främst högt grundvatten som kan påverka projekterat grundläggningsdjup och schakter, utredning pågår om konsekvenser och påverkan men gör att rivning ej kan utföras i tidigare omfattning och med försiktig framfart.

VME kommer utföra ledningsarbeten tvärs över fastigheten som kommer påverka framdrift och omfattning för rivning då sämre geoteknik påvisats och påverkan på belastningar i närheten av ledningar och schaktdjup. Projektering VME pågår.

Justerarnas signaturer

Med dessa förändringar och tidsaspekten för beslut Länsstyrelse kommer rivning att påverkas så pass mycket att entreprenaden ej är genomförbar inom utsatt tid och nuvarande omfattning samt kommer att påverka projektbudget för mycket i denna gjorda upphandling.

Med anledning av detta föreslås att kommunstyrelsen beslutar att stadsbyggnadsförvaltningen avbryter upphandling rivning av Nyckelbergsskolan.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2025-01-28 - Kommer senare
Tjänsteskrivelse
Kommunstyrelsens arbetsutskott 2024-12-17 §459

Förslag till beslut

- Godkänna att samhällsbyggnadsförvaltningen avbryter upphandling gällande rivning av Nyckelbergsskolan.

Beslutsordning

Ordförande finner att det endast finns ett förslag till beslut och frågar kommunstyrelsen om de kan besluta i enlighet med detta. Ordförande finner att så är fallet och att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med förslaget.

Kopia till

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Justerarnas signaturer

§ 21 Beslut - Upphandling avseende byggnation av Nyckelbergsskolan

Diarienummer: KS 2018/628

Föredragande: Tobias Benjaminsson, Anders Borgstedt

Beslut

Samhällsbyggnadsförvaltningen ges i uppdrag att genomföra en upphandling avseende byggtrepenad gällande Nyckelbergsskolan.

Ärendebeskrivning

Vid kommunstyrelsens möte den 16 september 2021 beslutades att en ny grundskola ska byggas på platsen där Nyckelbergsskolan står idag, KS §160. I samband med budgetbeslutet för 2022 beslutade kommunfullmäktige 21 juni 2021 att avsätta medel för den inledande fasen, vilket omfattar upprättande av programhandling och påbörjad projektering, KF §66. Programhandlingen är nu färdig, och nästa steg i projekteringen är att slutföra bygghandlingarna.

För att kunna gå vidare med byggandet av den nya skolan måste de gamla lokalerna rivas. Rivningslov för den gamla skolan (BYGG 2024/000278) godkändes den 12 september 2024. I rivningslovet ingår även ett beslut från Myndigheten för samhällsskydd och beredskap (MSB) om en tillfällig begränsning av skyddsrummen tills den nya skolan är färdigställd.

Rivningen kommer utföras under våren för att möjliggöra en byggstart Maj/Juni 2025. För att genomföra byggnationen måste entreprenaden upphandlas enligt Lagen om offentlig upphandling (LOU).

Med anledning av detta föreslås att kommunstyrelsen ger stadsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att genomföra en upphandling för byggtrepenaden av den nya Nyckelbergsskolan, till förmån för den nya skolan på samma plats.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2025-01-28 - Kommer senare

Tjänsteskrivelse

Kommunstyrelsen 2021-09-16 §160

Förslag till beslut

- Ge samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att genomföra en upphandling avseende byggtrepenad gällande Nyckelbergsskolan.

Justerarnas signaturer

Beslutsordning

Ordförande finner att det endast finns ett förslag till beslut och frågar kommunstyrelsen om de kan besluta i enlighet med detta. Ordförande finner att så är fallet och att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med förslaget.

Kopia till

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Justerarnas signaturer