

Kallelse

Beslutande organ	Kommunstyrelsens arbetsutskott
Mötesdatum	2024-04-16
Tid	08.00
Plats	Finrummet, Glasgatan 20a
Information	Mötet börjar klockan 08.00!

Föredragningslista

Nr	Ärende	Föredragande	Tid
1.	Val av protokollsjusterare		
2.	Fastställande av ärendelista		
3.	Beslut och redovisningar gällande inköp och tjänstetillsättningar		08.00
4.	Information om E18 från Trafikverket	Joshua Bender	09.00
5.	Riktlinje för Köpings kommuns trygghetsskapande och brottsförebyggande arbete 2024–2026	Pernilla Englund	09.15
6.	Reglemente för Köpings kommuns Brottsförebyggande råd (BRÅ)	Pernilla Englund	09.25
7.	Månadsrapport P3 kommunstyrelsens verksamheter	Veronika Jashari	09.35
8.	Månadsrapport P3 Köpings kommun	Dina Avdic	09.50
9.	Revisorernas granskning av IT-säkerheten		10.05
10.	Redovisning av ej färdigberedda motioner och medborgarförslag 2023		
11.	Återredovisning från nämnderna gällande beslutade uppdrag från kommunfullmäktige		
12.	Beslut - Reglering av tomträttsavgäld för verksamhetstomträtten Ågårdet 57		
13.	Årsredovisning 2023 VME		
14.	Årsredovisning 2023 KBAB och KBAB Service		

Per Ågren
Ordförande

1 Val av protokollsjusterare

Förslag till beslut

- Välja Andreas Trygg (V) till justerare.

2 Fastställande av ärendelista

Förslag till beslut

- Fastställa ärendelistan.

Beslutsunderlag

Kallelse 2024-04-09

3 Beslut och redovisningar gällande inköp och tjänstetillsättningar

Diarienummer: KS 2024/221

4 Information om E18 från Trafikverket

Diarienummer: KS 2024/216

Föredragande: Joshua Bender

Ärendebeskrivning

Västra Mälardalens Energi & Miljö AB informerar om ärendet E18 från Trafikverket.

5 Riktlinje för Köpings kommuns trygghetsskapande och brottsförebyggande arbete 2024–2026

Diarienummer: KS 2024/256

Föredragande: Pernilla Englund

Förslag till beslut

Förslag till kommunstyrelsen:

Förslag till kommunfullmäktige:

- Anta riktlinjen för trygghetsskapande och brottsförebyggande arbete 2024–2026 för hela kommunkoncernen.

Ärendebeskrivning

Lagen om kommuners ansvar för brottsförebyggande arbete trädde i kraft den 1 juli 2023. Enligt lagen ska kommunerna kartlägga brottsligheten inom sitt geografiska område och ta fram en lägesbild. Utifrån lägesbilden ska kommunen sedan ta ställning till behovet av åtgärder och besluta om en åtgärdsplan. Åtgärdsplan ska beskriva mer i detalj vilka områden som prioriteras under året och vilka som är ansvariga för frågorna och som antas av kommunstyrelsen.

Kommunerna ska också ta visst ansvar för samordningen av det lokala brottsförebyggande arbetet och inrätta en samordningsfunktion. Sammanfattningsvis innebär lagen att kommunen ska bedriva ett kunskapsbaserat brottsförebyggande arbete och säkerställa organisatoriska förutsättningar för det. Syftet med lagen är att stärka kommunernas systematiska brottsförebyggande arbete.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse

Riktlinje för trygghetsskapande och brottsförebyggande arbete 2024–2026.

6 Reglemente för Köpings kommuns Brottsförebyggande råd (BRÅ)

Diarienummer: KS 2024/257

Föredragande: Pernilla Englund

Förslag till beslut

Förslag till kommunstyrelsen:

- Anta reglementet för Köpings kommuns Brottsförebyggande råd (BRÅ).

Ärendebeskrivning

Reglementet ersätter tidigare reglemente för BRÅ fastställt av KS 2008-02-21.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse

Reglemente för Köpings kommuns Brottsförebyggande råd (BRÅ)

7 Månadsrapport P3 kommunstyrelsens verksamheter

Diarienummer: KS 2024/136

Föredragande: Veronika Jashari

Förslag till beslut

Förslag till kommunstyrelsen:

- Godkänna den ekonomiska rapporten för mars 2024.

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen visar ett underskott om 7,4 mkr kronor efter tre månader. I dagsläget bedömer förvaltningen att kommunstyrelsen kommer att redovisa ett underskott på -30,3 mkr avseende kommunstyrelsens verksamheter vid årsbokslut 2024.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse

Månadsrapport Kommunstyrelsens verksamheter mars 2024, daterad den 10 mars 2024

8 Månadsrapport P3 Köpings kommun

Diarienummer: KS 2024/136

Föredragande: Mattias Sjöberg

Beslutsunderlag

Handlingar kommer senare.

9 Revisorernas granskning av IT-säkerheten

Diarienummer: KS 2023/763

Förslag till beslut

Förslag till kommunstyrelsen:

- Godkänna förvaltningens förslag till synpunkter på revisionsrapporten samt
- Överlämna skrivelsen till kommunrevisionen

Ärendebeskrivning

Västra Mälardalens kommunalförbunds förtroendevalda revisorer har under 2023 följt upp en tidigare genomförd granskning av IT-säkerheten inom förbundet från 2021. Under 2021 genomförde även revisorerna i Köpings kommun en granskning av informationssäkerhetsarbetet i kommunen. KPMG genomförde granskningen på uppdrag av de förtroendevalda revisorerna.

Mot bakgrund av den genomförda granskningen efterfrågar de förtroendevalda revisorerna i Köpings kommun svar på ett antal frågor.

Beslutsunderlag

Yttrande gällande Rapport på granskning av IT-säkerhet VMKF 2023-tjänsteskrivelse

Granskning av IT-säkerheten Köpings kommun-rapport

Rapport på granskning av IT-säkerhet VMKF 2023-information

Kopia till

Kommunrevisionen

KPMG

10 Redovisning av ej färdigberedda motioner och medborgarförslag 2023

Diarienummer: KS 2023/748

Förslag till beslut

Förslag till kommunstyrelsen:

Förslag till kommunfullmäktige:

- Redovisningen av ej färdigberedda motioner och medborgarförslag läggs till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Enligt Kommunallagen 5 kap. 35 § ska en motion eller ett medborgarförslag om möjligt beredas på sådant sätt att fullmäktige kan fatta beslut inom ett år från det att motionen eller medborgarförslaget väckts. Om beredningen inte kan avslutas inom denna tid, ska detta anmälas till fullmäktige.

Enligt Arbetsordning för kommunfullmäktige i Köpings kommun, skall kommunstyrelsen två gånger varje år redovisa de motioner och medborgarförslag som inte har beretts färdigt.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse

Förteckning över ej färdigberedda motioner och medborgarförslag

Kopia till

Samtliga förvaltningar och bolag med ej färdigberedda motioner och medborgarförslag – För åtgärd

11 Återredovisning från nämnderna gällande beslutade uppdrag från kommunfullmäktige

Diarienummer: KS 2024/62

Förslag till beslut

Förslag till kommunstyrelsen:

Förslag till kommunfullmäktige:

- Godkänna rapporten
- Ge nämnderna i uppdrag att återrapportering sker på ej slutredovisade ärenden vid fullmäktiges sammanträde i december 2024

Ärendebeskrivning

För att säkerställa att kommunfullmäktiges beslut verkställs och efterlevs är det av stor vikt att kommunfullmäktige får en återkoppling kring vad som här i de ärenden de fattat beslut om. Styrelser och nämnder har ansvar att redovisa till kommunfullmäktige gällande fullgjorda uppdrag enligt kommunallagen (KL) 6 kap 5 §.

Kommunledningsförvaltningen har tagit fram en redovisning på fullmäktigeuppdrag som inte är slutredovisade. I slutredovisningen ingår även motioner som har blivit beviljade men som inte har slutredovisats.

Fullmäktiges uppdrag utifrån budget redovisas ej här utan redovisning av dessa sker två gånger om året i delårsrapport och årsredovisningen.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse
Förteckning över utdelade uppdrag

Kopia till

Västra Mälardalens kommunalförbund (VMKF)
Västra Mälardalens Energi och Miljö AB (VME)
Kommunledningsförvaltningen
Samhällsbyggnadsförvaltningen
Kultur- och fritidsförvaltningen
Personalavdelningen

12 Beslut - Reglering av tomträttsavgäld för verksamhetstomträtten Ågärdet 57

Diarienummer: KS 2024/208

Förslag till beslut

Förslag till kommunstyrelsen:

Förslag till kommunfullmäktige:

- Tomträttsavgälden för kommande tioårsperiod, med början den 1 oktober 2025, ska utgå med 34.830 kr för fastigheten Ågärdet 57.

Ärendebeskrivning

Var 10:e år har kommunen möjlighet att ändra avgäld för fastigheter som vi upplåter med tomträtt. Regleringen av tomträttsavgäld med ny avgäldsperiod från och med 1 oktober 2025 innebär att överenskommelse om ny avgäld ska tecknas senast ett år före den nya avgäldsperiodens början.

Inför år 2025 är verksamhetstomträtten Ågärdet 57 aktuell för avgäldsreglering. Fastigheten ligger mitt emot infarten till handelsområdet BigInn, med skyltläge mot Ringvägen och infart från Barnhemsgatan, se **bilaga 1**. Tomträtten innehas av Quality Properties Sweden Ab och lokalerna nyttjas av PMU Second Hand. Nuvarande tomträttsavgäld är 11.216 kr per år och har legat på samma nivå sedan 1985.

För verksamhetstomträtter ska ny avgäld fastställas utifrån markens värde i så kallat ”avröjt skick”, d.v.s. med byggnader och anläggningars värde borträknat. Avgäldsrentan vid reglering av tomträttsavgälder styrs av rättspraxis och är idag 3% av marknadsvärdet.

Förvaltningen bedömer att värdeutvecklingen ger utrymme för en höjning av tomträttsavgälden.

Vid framtagandet av förslag till ny tomträttsavgäld har ett värdeutlåtande inhämtats från Svefa, se **bilaga 2**. Marknadsvärdet har uppskattats genom en ortsprisanalys och bedöms vara ungefär 1.500.000 kr, motsvarande 806 kr/kvm BTA eller 388 kr/kvm tomtarea. Det föreligger lokala förhållanden som motiverar en viss justering av uppskattat marknadsvärde, exempelvis hur man tar sig till fastigheten. Därför uppskattas marknadsvärdet till 300 kr/kvm tomtarea, vilket ger ett totalt värde på 1.161.000 kr.

En avgäldsrenta enligt rättspraxis på 3% innebär att förvaltningens förslag till ny tomträttsavgäld för kommande tioårsperiod blir 34.830 kr med start den 1 oktober 2025. En anledning till den stora höjningen är att avgälden legat på samma nivå under mycket lång tid.

Beslutsunderlag

Bilaga 1: Karta, Ågärdet 57

Bilaga 2: Värdeutlåtande Ågärdet 57, Svefa AB 2024-03-05

Kopia till

Samhällsbyggnadsförvaltningen
Ekonomiavdelningen

13 Årsredovisning 2023 VME

Diarienummer: KS 2024/225

Förslag till beslut

Förslag till kommunstyrelsen:

Förslag till kommunfullmäktige:

1. Årsredovisning 2023 för Västra Mälardalens Energi och Miljö AB (VME) läggs med godkännande till handlingarna.
2. Kommunens stämooombud får i uppdrag att vid årsstämman för Västra Mälardalens Energi och Miljö AB (VME) rösta för att:
 - a. fastställa resultaträkningen och balansräkningen.
 - b. disponera bolagets vinster eller förluster enligt de fastställda balansräkningarna.
 - c. bevilja ansvarsfrihet gentemot bolaget för styrelseledamöterna och den verkställande direktören.
3. Samt att i övrigt vid stämman tillvarata kommunens intressen på bästa sätt.

Ärendebeskrivning

Årsredovisningen 2023 för Västra Mälardalens Energi och Miljö AB (VME) har upprättats och presenteras för kommunfullmäktige för godkännande. Årsredovisningen innehåller ekonomiska analyser och bolagets bokslut. Kommunfullmäktige har till uppgift att tillvarata kommunens intresse vid bolagsstämmor. Det gör kommunfullmäktige genom att utse stämooombud till årsstämman samt genom att fatta beslut om instruktioner till stämooombuden.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2024-03-12
Årsredovisning Västra Mälardalens Energi och Miljö AB (VME)
Revisionsberättelse
Grundläggande granskning

Kopia till

Västra Mälardalens Energi och Miljö AB (VME)

14 Årsredovisning 2023 KBAB och KBAB Service

Diarienummer: KS 2024/184

Förslag till beslut

Förslag till kommunstyrelsen:

Förslag till kommunfullmäktige:

1. Årsredovisning 2023 för KBAB och KBAB Service läggs med godkännande till handlingarna.
2. Kommunens stämooombud får i uppdrag att vid årsstämman för KBAB och KBAB Service rösta för att:
 - a. fastställa resultaträkningen och balansräkningen.
 - b. disponera bolagets vinster eller förluster enligt de fastställda balansräkningarna.
 - c. bevilja ansvarsfrihet gentemot bolaget för styrelseledamöterna och den verkställande direktören.
3. Samt att i övrigt vid stämman tillvarata kommunens intressen på bästa sätt.

Ärendebeskrivning

Årsredovisningen 2023 för KBAB och KBAB Service har upprättats och presenteras för kommunfullmäktige för godkännande. Årsredovisningen innehåller ekonomiska analyser och bolagets bokslut. Kommunfullmäktige har till uppgift att tillvarata kommunens intresse vid bolagsstämmor. Det gör kommunfullmäktige genom att utse stämooombud till årsstämman samt genom att fatta beslut om instruktioner till stämooombuden.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2024-03-12
Årsredovisning KBAB och KBAB Service
Revisionsberättelse
Revisionens granskningsrapport

Kopia till

KBAB och KBAB Service